

		Код
Форма по ОКУД		0322001
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Промтехсервис» по ОКПО	
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 13в по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 13в (ремонт крыши) по ОКПО	
Вид деятельности по ОКДП		
Договор подряда (контракт)		номер 130/22
		дата 12 07 2022
Вид операции		

СПРАВКА	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	1	26.10.2022	с	по
			12.07.2022	24.10.2022

О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		1 365 863,84	1 365 863,84	1 365 863,84
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		1 365 863,84	1 365 863,84	1 365 863,84
Итого					1 365 863,84
Сумма НДС					273 172,77
Всего с учетом НДС					1 639 036,61
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					1 639 036,61

Сумма начисленной неустойки, руб. 0.00

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 1639036.61



Подрядчик
М.П.

Директор (должность) [подпись] В.Н. Троицкий (расшифровка подписи)
Директор (должность) [подпись] К.И. Самосватов (расшифровка подписи)




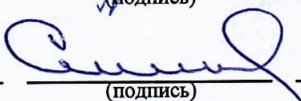
Региональный оператор	Некоммерческая организация "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области"	Форма по ОКУД	Код	0322001
Технический заказчик	МКУ "Служба технического контроля" по ОКПО			
Подрядчик	Общество с ограниченной ответственностью «Промтехсервис» по ОКПО			
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 13в по ОКПО			
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 13в (ремонт крыши) по ОКПО			
Вид деятельности по ОКДП				
Договор подряда (контракт)		номер	130/22	
		дата	12	07 2022
Вид операции				

СПРАВКА О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ	Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
	2	14.12.2022	с	по
			12.07.2022	12.12.2022

Но- мер по по- рядку	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		2 024 112,09	2 024 112,09	658 248,25
	в том числе:				
1	Ремонт крыши		2 024 112,09	2 024 112,09	658 248,25
Итого					658 248,25
Сумма НДС					131 649,65
Всего с учетом НДС					789 897,90
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					0,00
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					789 897,90

Сумма начисленной неустойки, руб. 0,00

Основание
Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания)
суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб. 789 897,90

Директор (должность)		В.Н. Троицкий (расшифровка подписи)
Директор (должность)		К.И. Самосватов (расшифровка подписи)



АКТ
приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания

г. Тюмень
местонахождение

« 16 » декабря 2022 г.
дата

Рабочая комиссия, назначенная

МКУ «Служба технического контроля»
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

Решением (приказом) № 1597 от

« 14 » декабря 2022 г. в составе
дата

Председателя
представителя технического
заказчика

Директор МКУ «Служба технического контроля» Самосватов К.И.
должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:
представителя органа
исполнительной власти и (или)
органа местного самоуправления

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-
подрядчика

Директор ООО «Промтехсервис» Троицкий В.Н.
должность, фамилия, имя, отчество

представитель Регионального
оператора

Ведущий специалист ОККР НО "ФКР ТО" Маркин А.В.
должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,
осуществляющей управление
многоквартирным домом

Заместитель директора ООО "УК ПО СЖФ"
должность Николаева Г.А.
фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от
собственников помещений (в соответствии с
решением общего собрания собственников)

фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

Установила:

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:

Работы по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу:
обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 13в

местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся

ООО «Промтехсервис»

наименование организации

в соответствии с договором № 130/22 от 12.07.2022 года

номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана

ООО "Компания "Промпроект"

наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ
(дата заключения договора)

12.07.2022

дата, месяц, год

Плановое окончание работ
(дата окончания работ по договору)

10.10.2022

дата, месяц, год

Фактическое окончание работ
(дата подписания всеми

16.12.2022

дата, месяц, год

уполномоченными лицами завершающего
акта приемки в эксплуатацию рабочей
комиссией законченного капитальным
ремонт элементов жилого здания)

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работ по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 13в**

наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Решение рабочей комиссии:

Предъявленные к приемке законченные капитальным ремонтом Работы по капитальному **ремонту крыши** многоквартирного дома, расположенного по адресу: **обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широкая, д. 13в**

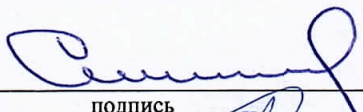
Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. КС-3 № 1 от 26.10.22, и 2 от 14.12.22
2. КС-2 № 1 от 24.10.22, и 2-5 от 12.12.22
3. Копия протокола № 345-И
4. Акт об отказе от подписи в акте приемки выполненных работ от 16.12.22

**Председатель
рабочей комиссии**



подпись

Самосватов К.И.

расшифровка подписи

Члены комиссии

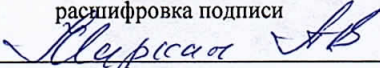
подпись


расшифровка подписи

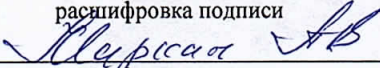
Троицкий В.Н.

расшифровка подписи

подпись


расшифровка подписи

подпись


расшифровка подписи

подпись


расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

подпись

расшифровка подписи

Согласовано:

**Представитель
органа местного
самоуправления**

Заместитель директора
МКУ «Служба технического контроля»
должность


подпись

Тропин А.С.
расшифровка подписи

Акт

об отказе от подписи в акте приемке выполненных работ/отсутствии членов рабочей (приемочной) комиссии при приемке выполненных работ по капитальному ремонту крыши многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Широтная, д. 13в

г. Тюмень

«16» декабря 2022 г.

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля» приказом № 1597 от «14» декабря 2022 г. составила настоящий акт о том, что член(ы) уполномоченной рабочей комиссии _____

_____ извещен(ы) надлежащим образом о времени и месте проведения комиссионной приемки выполненных работ (оказанных услуг) по договору № 130/22 от 12.07.2022 г. по указанному в уведомлении о приемке выполненных работ № 55-08-8072/22 от «15» декабря 2022 г. адресу не явились.

¹Член(ы) рабочей приемочной комиссии заместитель директора ООО "УК "ОСР" Мисюляева Р.А.

6. От отсутствия членов от рабочей приемочной комиссии, отказался(лись) от подписи в акте, отказ мотивировали следующим:
1. Осмотр крыши не осуществлен, снег более 1-50 см
 2. Прифронтовая крыша не имеет ни одного из элементов кровли, нет герметика, не герметично кровельные швы, с кровли скатывается вода, не совсем
 3. Не зафиксированы узлы прохода кровли в здании, наружные не загерметизированы
 4. Не загерметизированы кровельные швы, кровельные швы не загерметизированы
 5. Кровельные швы не загерметизированы под 90°, в 80х местах есть

Председатель Директор МКУ «Служба технического контроля»

Члены комиссии: Заместитель директора МКУ "Служба технического контроля"

Директор ООО «Промтехсервис»

Вед. спец. обл. ОКРНОАКРО

заместитель директора ООО "УК "ОСР"

Самосватов К.И.
подпись

Троицкий А.С.
подпись

Троицкий В.Н.
подпись

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

должность

подпись

расшифровка подписи

¹ Графа заполняется в случае отказа члена рабочей (приемочной) комиссии от подписи в акте приема выполненных работ